

Projektni zadatak za Izgradnja zgrade DVD-a Čačinci

1. Predmet projektnog zadatka

Predmet projektnog zadatka jest izrada projektno- tehničke dokumentacije za Izgradnja zgrade DVD-a Čačinci na k.č.br.1604 k.o. Čačinci.

Projektom predvidjeti izgradnju zgrade približne neto površine 750 m² sa vatrogasnim tornjem. Objekt načelno koncipirati na dvije etaže po sljedećim parametrima:

Prizemlje:

- Garažni prostor dim. 12 x 18 m, tri trake – svaka dužine 12 m, ukupno 8 vozila, svaka traka sa zasebnim garažnim vratima.
- Glavni pješački ulaz
- Tehnička soba
- Garderobe sa sanitarnim prostorom (14 djelatnika)
- Servis dišnih aparata
- Soba za dežurstvo
- Operativni centar
- Vertikalna komunikacija, stubište

Kat:

- Dvorana za sastanke
- Dnevni boravak sa čajnom kuhinjom
- Sanitarne prostorije

Na parceli predvidjeti parkiralište za osobne automobile i poligon za vježbu.

Funkcionalnu shemu, organizaciju zgrade, operativne površine i točne veličine prostorija potrebno je usuglasiti s budućim korisnicima pri izradi idejnog projekta. Zgradu treba oblikovati i projektirati na način da odražava vrijeme svog nastanka, kako u korištenju suvremenih tehnologija, tako i u odnosu na izražene ekološke zahtjeve i svijest prema očuvanju okoliša, odabiru materijala i štednji energije.

Usluga Izrade projektno-tehničke dokumentacije za Izgradnja zgrade DVD-a Čačinci uključuje pripremu projektno-tehničke dokumentaciju za gradnju nove građevine na lokaciji kako slijedi:

- A.** Izrada idejnog rješenja – za ishođenje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja do razine potrebne za pribavljanje posebnih uvjeta u skladu s kojima mora biti izrađen Glavni projekt;
- B.** Izrada Glavnog projekta – za ishođenje građevinske dozvole:
 - a) gedoetski elaborat
 - b) elaborat zaštite od požara,
 - c) elaborat zaštite na radu,
 - d) arhitektonski projekt,
 - e) projekt vodovoda i kanalizacije,
 - f) građevinski projekt,
 - g) projekt elektroinstalacije,
 - h) strojarski projekt,
 - i) kontrola glavnog projekta,

- j) 3D vizualizacija,
- k) troškovnik.

Konačnu verziju dokumentacije je potrebno dostaviti u sljedećem obliku i količini:

- Glavni projekt, u tiskanom obliku u 3 primjerka
Projekti moraju biti uvezani u mape složene na format 21,0 x 29,7 cm (A4), a zamjena sastavnih dijelova mape mora biti onemogućena na pouzdan način. Sve mape koje su sastavni dio projekta moraju biti označene zajedničkom oznakom projekta (ZOP),
- Troškovnike s projektantskim cijenama (pdf i excel), u tiskanom obliku u 3 primjerka
- Sve u digitalnom obliku na CD-u u 3 primjerka:
 - tekst u MS WORD-u, (otvoren bez postavljenih sigurnosnih zaštita)
 - troškovnik u EXCEL-u, (otvoren bez postavljenih sigurnosnih zaštita, sa svim formulama koje čine osnovni dokument; usklađen u potpunosti s odredbama Zakona o javnoj nabavi i podzakonskim propisima iz područja javne nabave)
 - cijeli projekt u *.pdf formatu (otvoren bez postavljenih sigurnosnih zaštita).

CD je potrebno označiti naljepnicom sljedećeg sadržaja:

- nazivom i sjedištem Investitora i nazivom građevine,
- razinom razrade i oznakom projekta, nazivom i sjedištem tvrtke koja je izradila projekt
- datumom izrade projekta

Krajnji rok za izradu i predaju projektne dokumentacije Naručitelju je 120 dana od dana potpisa Ugovora.

2. Lokacija i obuhvat zahvata

Projektom se planira Izgradnja DVD-a Čačinci na k.č.br.1604 k.o. Čačinci.

Lokacija zahvata nalazi se unutar granica građevinskog područja općine Čačinci i obuhvaćena je Prostornim planom uređenja općine Čačinci.